



—Access—

高德線

「木太町」駅徒歩 **3分**

—Life information—

木太北部小学校 460m(徒歩 6分)
玉藻中学校 1,200m(徒歩15分)

—Outline—

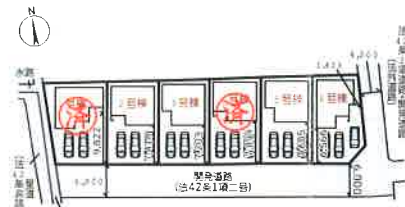
◆所在地/香川県高松市木太町字西新開3152-1(地番)、香川県高松市木太町3152番地1(住居表示)
◆構造規模/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ◆完成/2020年4月上旬 ◆間取タイプ/4LDK・4SLDK ◆土地権利/所有権 ◆地目/宅地 ◆都市計画/非線引区域 ◆用途地域/準工業地域 ◆建ぺい率/60% ◆容積率/200% ◆現況/完成 ◆引渡/即日 ◆接道状況/東側4m公道・南側6m私道 ◆設備/四国電力・都市ガス・公営水道・本下水 ◆総戸数/6棟 ◆販売戸数/6棟(1) 網戸・照明・カーテン・カーテンレールはオプション有料となります。(2)添付図面は設計図書の為、軽微な変更がありますので現況優先とします。



アンケートに
お答えの方
租品
プレゼント

8月1日(土)・2日(日)
12:00~16:00
現地販売会実施

Block Plan



カーナビをご利用の方は ▶ 香川県高松市木太町3153付近

2号棟 土地面積152.95㎡(46.26坪) 延床面積111.78㎡(33.81坪)
4SLDK 建築確認番号:第H15HC125107号(令和元年12月1日)



価格(税込) **2,380万円**



3号棟 土地面積155.29㎡(46.97坪) 延床面積105.78㎡(31.99坪)
4LDK 建築確認番号:第H15HC125108号(令和元年12月1日)



価格(税込) **2,480万円**



残り
2棟

5号棟 土地面積159.97㎡(48.39坪) 延床面積104.75㎡(31.68坪)
4LDK 建築確認番号:第H15HC125109号(令和元年12月1日)



価格(税込) **2,480万円**



6号棟 土地面積158.21㎡(47.85坪) 延床面積114.27㎡(34.56坪)
4LDK 建築確認番号:第H15HC125110号(令和元年12月1日)



価格(税込) **2,480万円**



住宅性能表示適合住宅 (住宅性能評価とは第三者機関が客観的に住宅の性能を評価する仕組みです)
最高等級
 (完成前は取得予定となります)

フラット35S(金利Aプラン対応物件)

ローンシュミレーション

頭金 **0円**
ボーナス払い(年2回) ▶ 月 **55,480円**
54,752円 2,480万円借入
※詳細はローン概要記載

(ローン概要) ■返済期間/35年 ■金利/変動金利0.52% ※融資を受けるには所定の審査があり、審査結果によりご希望に添えない場合があります。 ※支払例等は2020年6月のものです。 ※購入時に別途、諸費用が必要です。

香川県知事(1)4401号
株式会社 **エムクレア**
Mcrea

〒761-0104 香川県高松市高松町464番地3
☎ **087-818-1980**
<https://www.mcrea.jp/>

詳しい物件情報は
こちら!! →
お気軽にお問合せ下さい☆